

---

Delta Trois-Rivières hôtel et centre des congrès, résidence La Sittelle et Place du marché

**Quatre Trifluviens se portent acquéreurs du Complexe  
et annoncent un investissement majeur de 7 millions de dollars**

---

**Trois-Rivières, le 8 décembre 2015** – Quatre entrepreneurs de Trois-Rivières ont conclu la semaine dernière une importante transaction immobilière en se portant acquéreurs de l’hôtel Delta Trois-Rivières, du Centre des congrès, de la résidence *La Sittelle* et de la Place du marché. Présidé par M. Carl Gravel, le groupe d’investisseurs de la Société Immobilière G3R Inc. se compose également de Mme Guylaine Déziel, M. Steve Vigneault et M. Alexandre Trudel. La volonté du groupe est de développer un complexe où sera offert aux clients, aux résidents et visiteurs une expérience inoubliable, au rythme de l’effervescence urbaine, commerciale et culturelle de Trois-Rivières.

**Le Delta Trois-Rivières hôtel et centre des congrès – une propriété à 100 % trifluvienne**

« *Nous souhaitons maintenir nos excellentes équipes en place et conserver la mission de chacun des immeubles de la transaction. Ainsi, Delta Trois-Rivières hôtel et centre des congrès demeurera un établissement hôtelier et poursuivra son partenariat avec Marriott International sous la bannière Delta. La résidence La Sittelle conservera sa vocation au même titre que les autres immeubles du projet. Comme mentionné, nous allons procéder à d’importants travaux de rénovation. À cet effet, nous nous sommes doté d’un plan précis avec Marriott afin minimiser les répercussions sur la clientèle. Nous avons de beaux projets en tête afin d’améliorer et de développer cet endroit unique* » mentionne fièrement le propriétaire trifluvien et président de la Société Immobilière G3R, M. Carl Gravel.

Avant d’amorcer les travaux de rénovation et de redonner un look contemporain à l’hôtel, les nouveaux propriétaires souhaitent consulter les employés, les résidents et les gens du milieu à propos de leur vision du complexe. Le travail de collaboration sera à la base de l’ensemble des démarches que souhaite entreprendre le groupe d’actionnaires. « *Un de nos objectifs pour le Delta Trois-Rivières hôtel et centre des congrès est de poursuivre le travail avec les acteurs du milieu incluant les autres hôteliers afin que Trois-Rivières se positionne au Top 5 des destinations québécoises accueillant le plus d’événements d’affaires par année* » ajoute M. Gravel. Cette vision d’avenir est aussi partagée par le maire Yves Lévesque qui était aux côtés des nouveaux acquéreurs aujourd’hui. Rappelons qu’une étude publiée par le journal *Les Affaires* en septembre 2015 plaçait Trois-Rivières au 9<sup>e</sup> rang des villes accueillant le plus grand nombre d’événements d’affaires au Québec.<sup>1</sup>

« *La nouvelle de l’acquisition a été très bien reçue par l’ensemble de notre personnel. Nous sommes convaincus que notre clientèle sera tout aussi ravie de l’apprendre. Les nouveaux propriétaires investiront 7 M\$ en rénovations qui toucheront notamment les chambres, la réception, les halls et le centre des congrès. En plus de ces investissements, la force de la marque Delta au Canada combinée à l’expertise de Marriott en matière de développement hôtelier fera de Trois-Rivières une destination qui s’ouvre sur le monde!* » affirme avec enthousiasme la directrice-générale du Delta Trois-Rivières hôtel centre des congrès, Mme Joyce Godbout. Les nouveaux propriétaires invitent la population à leur faire part de leur vision du complexe en écrivant à : [info@g3r.ca](mailto:info@g3r.ca)

**À propos de Marriott international**

Avec le rachat de Starwood le 16 novembre dernier, Marriott International est devenu le 1<sup>er</sup> groupe hôtelier au monde avec 5 500 hôtels, 1,1 million de chambres dans 100 pays sous 30 marques différentes, dont Delta. [www.marriott.com](http://www.marriott.com)

- 30 -

**Source :**

Carl Gravel, président - Société Immobilière G3R Inc.  
1700, rue Notre-Dame Centre, bureau 210  
Trois-Rivières, QC G9A 6G5

**Renseignements et gestion des entrevues :**

Guylaine Beaudoin, BEAUDOIN relations publiques  
**Bureau :** 819 840-2829, poste 301  
**Cellulaire :** 819 697-9800 **Courriel :** [guylaine@beaudoinrp.com](mailto:guylaine@beaudoinrp.com)

---

<sup>1</sup> En septembre 2015, le journal *Les Affaires* a présenté les 10 destinations québécoises qui accueillent le plus grand nombre d’événements d’affaires. Ce classement est fondé sur le nombre d’événements d’affaires de 50 nuitées et plus que chacune de ces villes a enregistré en 2014.